



**John J. Hoffman**, *Fiscal General Interino*

**División de Asuntos del Consumidor**

Steve C. Lee, *Director Interino*

**División de Leyes**

Michelle Miller, *Directora Interina*

**Para publicación inmediata:**

Día 23 de Diciembre del 2015

**Para más información contacte:**

Jeff Lamm 973-504-6327

Lisa Coryell, 973-504-6327

**La División de Asuntos del Consumidor de Nueva Jersey obtiene una orden de la corte para parar a un contratista no registrado del que se alega tomó dinero de consumidores mayores de edad por reparos que nunca completó**

NEWARK – La Office of the Attorney General y la New Jersey Division of Consumer Affairs han puesto una demanda en contra Leroy N. Brown, un contratista no registrado que hacia negocios como “B&K Masonry & Chimney,” por representarse como contratista registrado y usar tácticas engañosas de ventas, incluyendo declaraciones que ponían a riesgo la seguridad, para convencer a una mayoría de ancianos a comprar caros reparos de chimeneas que nunca completó.

En Diciembre 17, 2015, un Juez de la Corte Superior del Estado otorgó el pedido del Estado para un interdicto preliminar, el cual congeló los bienes de Brown y también prohibió a Brown por preformar cualquier otro trabajo de mejoras de vivienda en New Jersey. La Corte previamente había congelado una de sus cuentas de banco usada por Brown para hacer negocio como “B&K Masonry & Chimney” y el Estado está en el proceso de identificar otros bienes adicionales.

Brown, quien tenía direcciones de negocios en Teaneck, Babylon, New York, y West Babylon, New York, se alega cometió múltiples violaciones del Consumer Fraud Act y el Contractors’ Registration Act. Brown también se enfrenta con multas civiles especiales porque la mayoría de sus víctimas eran ciudadanos mayores de edad.

“No hay exageración en decir que la salud y seguridad pública estaban en peligro debido a las acciones de Mr. Brown y del trabajo ilegal y chapucero que él preformó,” dijo el Acting Attorney General John J. Hoffman. “A través de la acción legal que hemos tomado y de la reciente decisión de la corte, Brown no podrá poner a ningún consumidor, especialmente a los mayores de edad, en riesgo.”

Según la State's Complaint (Denuncia del Estado) Brown, haciendo negocios como "B&K Masonry & Chimney," hizo declaraciones falsas por teléfono y en el sitio web de B&K Masonry & Chimney, de que él estaba "licenciado y registrado" y que "todo el trabajo estaba garantizado", Brown hizo llamadas telefónicas no solicitadas a los mayores de edad ofreciendo servicios de limpieza de chimenea de rebaja. Además, Brown se alega usó engañosas prácticas, como hacer que un representante de B&K Masonry & Chimney dijera que él era un inspector del gobierno y decirle a una mayor de edad que si ella no reemplazaba la funda de la chimenea, no podría usar su caldera de calefacción, y si ella usaba la caldera la podían multar.

Brown también se alega proveyó a los consumidores con contratos de mejoras de vivienda que no incluían la información requerida por la ley, incluyendo "Notice to the Consumer" (Aviso al Consumidor), como cancelar el contrato, y el certificado de seguro de responsabilidad comercial. Además se alega que Brown mintió donde estaban sus negocios, dando una dirección falsa a los consumidores.

"Este contratista no registrado se alega mintió a los consumidores una y otra vez para poder rellenar sus bolsillos con ganancias sin hacer el trabajo necesario," dijo Steve Lee, Acting Director de la New Jersey Division of Consumer Affairs. "Alegamos que él se enfocó en los mayores de edad y de hacer que un empleado mintiera diciendo que era un inspector del gobierno para convencer al consumidor a hacer reparos innecesarios."

Además, según la Denuncia, Brown, entre otras cosas, obtuvo pagos por trabajo de mejoras de vivienda que nunca empezó, no completó el trabajo prometido que ya le habían pagado, no proveyó a los consumidores con avisos al tiempo apropiado de tardanzas, les dijo a los consumidores que la limpieza contratada para las chimeneas estaban completas, cuando de hecho no lo estaban, e hizo trabajo de mejora de vivienda chapucero y a veces, de una manera peligrosa. Por lo menos una familia estuvo forzada a abandonar su casa por los altos niveles de monóxido de carbón dentro de la casa después de que Brown puso una funda nueva en la chimenea.

El líder de equipo Joseph Iasso y la Investigadora Jessica Lugo en la Office of Consumer Protection dentro de la Division of Consumer Affairs condujeron la investigación.

El Deputy Attorney General Jeffrey Koziar en la Division of Law's Consumer Fraud Prosecution Section, está representando al Estado.

La Bergen County Office of Consumer Affairs refirió las quejas de los consumidores a la División para usarlas en la investigación de este asunto.

Los consumidores que creen han sido abusados o engañados por un negocio, o sospechan de cualquier otra clase de abuso al consumidor, pueden poner una queja en línea (<http://www.njconsumeraffairs.gov/ComplaintsForms/spanish/General-Complaint-Form-Spanish.pdf>) con la State Division of Consumer Affairs o pueden llamar a 1-800-242-5846 (gratis si llama desde New Jersey) o al 973-504-6200

Siga a la Division of Consumer Affairs en Facebook (<http://www.facebook.com/pages/NJ-Division-of-Consumer-Affairs/112957465445651>) y

chequee nuestro calendario en línea de eventos venideros en Consumer Outreach  
(<http://www.njconsumeraffairs.gov/ocp/Pages/Consumer-Oureach.aspx>).

###