



*Christopher S. Porrino*  
*Fiscal General*

**División de Asuntos del Consumidor**  
Steve C. Lee, *Director*

**División de Leyes**  
Michelle Miller, *Directora Interina*

**Para publicación inmediata:**  
Día 12 de Octubre del 2016

**Para más información contacte:**  
Lisa Coryell, 609-292-4791

**La División de Asuntos del Consumidor de Nueva Jersey toma acción contra un contratista de Florida y su compañía porque se alega defraudó a 7 dueños de casa en reparos de la tormenta Sandy, incluyendo 3 que perdieron más de \$314,000 en ayuda federal**

NEWARK – El Attorney General Christopher S. Porrino y la Division of Consumer Affairs han tomado acción contra un contratista de Florida que se instaló en New Jersey después de la Superstorm Sandy y se alega defraudó 7 dueños de casa que le pagaron para reparar o reemplazar sus casas dañadas por la tormenta, incluyendo 3 que juntamente perdieron más de \$314,000 en fondos de ayuda federal.

Richard R. Woodard, de Clearwater, Florida, y su compañía, Willwood Builders Corporation (“Willwood Builders”), aceptó pagos iniciales de los consumidores para hacer mejoras de vivienda o construcciones nuevas y luego no empezó el trabajo, hizo trabajo chapucero, y o abandonó los proyectos sin terminarlos, no volvió por semanas o meses o no apareció, según la Queja puesta por el Estado en la Corte Superior de Ocean County.

Woodard, cuya Willwood Builders está basada en Florida, estableció un negocio en New Jersey 5 semanas después que la Superstorm Sandy azotó el estado, dejando miles de residentes sin vivienda.

“Alegamos que este contratista de fuera del estado se aprovechó de los dueños de casa de New Jersey que se confiaron en él para que les ayudara a reparar o reconstruir sus viviendas después de la devastación de la tormenta,” dijo el Attorney General Porrino. “Él añadió más sufrimiento porque alegamos tomó el dinero y los dejó con muy poco o nada.”

Los 3 dueños de casa nombrados en la Queja – 2 en el condado de Ocean y 1 uno en el condado de Middlesex – eran los recipientes de subvenciones federales del Department of Community Affairs’ Reconstruction, Rehabilitation, Elevation and

Mitigation (RREM) Program, la iniciativa más grande del estado de reconstrucción después de la Superstorm Sandy. El trio también usó un poco de su mismo dinero para pagar el trabajo del contratista. Otros 4 dueños de casa – 3 de Ocean y uno de Monmouth – también pagaron a los acusados con su dinero para reparos de Sandy.

Esta es la cuarta Queja que la Division of Consumer Affairs ha puesto contra contratistas que alegan defraudaron a las víctimas de Sandy de los fondos de RREM.

“No permitiremos que contratistas depravadores exploten a los consumidores que se están recobrando de una situación de emergencia,” dijo Steve Lee, Director de la Division of Consumer Affairs. “La División continuará tomando acción contra los estafadores de Sandy mientras haya víctimas que están demandando justicia.”

“Deshonestos contratistas no solamente bloquean a las familias afectadas por Sandy por reconstruir sus casas, estos también impiden el esfuerzo de recuperación del estado,” dijo el Department of Community Affairs Commissioner Charles A. Richman. “Le damos las gracias a la Division of Consumer Affairs por diligentemente investigar los reclamos de fraude de contratistas de Sandy y por tomar acción legal contra los contratistas que se lo merecen. Este trabajo importante demuestra que el estado está erradicando los contratistas estafadores y ayudando a los sobrevivientes de Sandy a que continúen con sus proyectos de reconstrucción.”

En el sitio web, Willwood Builders avisa a las víctimas de la tormenta a que escojan con cuidado al contratista que va a reconstruir sus casas.

“Mientras que muchas veces puede ser tentador aceptar la primera oferta, es importante que se haga una investigación del contratista para asegurarse que puede cumplir con las promesas,” decía el sitio web. “Ya sea que necesite arreglar un tejado que se está derrumbando y paredes dañadas, o requiera reconstruirla por completo, los constructores de Willwood pueden ayudar.”

Pero algunos de los dueños de casa que emplearon a los acusados recibieron poca o ninguna ayuda en reparar o reemplazar sus casas dañadas por la tormenta, de acuerdo a la Queja del Estado.

La Queja alega que Woodard y Willwood Builders violaron el Consumer Fraud Act, la Contractors' Registration Act, las Home Improvement Regulations, y las Advertising Regulations, por acciones que incluyen:

- No empezar o completar los servicios de construcción como estaban explicados en el contrato de Willwood Builders.
- Aceptar los pagos de los consumidores, los cuales incluyeron los fondos de RREM, y comenzar los servicios de construcción, solamente para abandonar el proyecto y no retornar a las casas de los consumidores por semanas, meses o no volver más.
- No pagar a los sub-contratistas, trabajadores, o proveedores de productos, causando que gravámenes se pusieran contra las propiedades de los consumidores.
- Decir falsamente en el sitio web de Willwood Builders que los acusados trabajarían con los arquitectos para completar los planes de acuerdo a las

- especificaciones acordadas, cuando eso no fue el caso.
- Engañar a los consumidores haciéndolos creer que el pago de entrada y pagos de adelanto constituían la cantidad completa que el consumidor tenía la obligación de pagar.
- No obtener los necesarios permisos de construcción.
- Hacer construcciones defectivas en la instalación de tejados, ventanas y o puertas, que estaban completas o goteaban y luego no reparar esos defectos.

La Queja pide restitución para los consumidores, la devolución de lo adquirido o retenido de los fondos de RREM al Department of Community Affairs, reembolso de los costos de abogados y de investigación, y multas civiles. El estado también pide cancelar el Willwood Builders' Certificate of Incorporation en el Estado, permanentemente revocar las Home Improvement Contractor y New Home Builders registraciones en el estado, y permanentemente prohibir que los acusados sean dueños, operen, o de otra manera administrar cualquier negocio de servicio de construcción en el Estado.

Los Investigadores Joseph Iasso y Brittany Kieran de la Division's Office of Consumer Protection condujeron la investigación.

El Deputy Attorney General Jesse J. Sierant, de la Consumer Fraud Prosecution Section dentro de la Division of Law, está representando al Estado en esta acción.

Anthony Sodono, III, Esq. of Trenk, DiPasquale, Della Fera & Sodono, P.C. está representando a los acusados en esta acción.

Los consumidores que creen que han sido engañados o defraudados por un negocio o sospechan cualquier otra clase de abuso al consumidor, puede poner una queja en línea con la State Division of Consumer Affairs yendo al sitio web o llamando al **1-800-242-5846** (gratis si llama desde New Jersey) o al 973-504-6200.

*Siga la New Jersey Attorney General's Office en línea en Twitter, Facebook, Instagram & YouTube. Los enlaces a los medios sociales proveídos son por referencias solamente. La New Jersey Attorney General's Office no apoya o patrocina ningún sitio web, compañías o aplicaciones que no sean del gobierno.*

##