



JEFFREY S. CHIESA
Fiscal General

División de Asuntos del Consumidor
Eric T. Kanefsky, *Director Interino*

Para publicación inmediata
Día 3 de Enero del 2013

Prensa:
Jeff Lamm 973-504-6327
Neal Buccino 973-504-6327

El Fiscal General y la División de Asuntos del Consumidor demandan A Safeway Construction., Inc., basada en el Condado de Bergen y a compañías asociadas

[View Complaint](#)
[View Order](#)

NEWARK – La Oficina del Fiscal General y la División de Asuntos del Consumidor del Estado han puesto una demanda en contra de una compañía de mejoras de vivienda basada en Bergen, A Safeway Construction Inc., y dos compañías relacionadas A Safeway Improvements, Inc., y A Safeway Construction, LLC, (que anuncian en Nueva Jersey como “Safeway”) porque alegan cometieron múltiples violaciones del Acta de Fraude para el Consumidor y relacionadas leyes y regularizaciones, como parte de una demanda en curso en contra de AAA Reliable, Inc., y otras.

La demanda del Estado fue puesta inicialmente en Julio del 2012 en contra de AAA Reliable, Inc., y Old Reliable Construction, LLC, otras dos compañías de mejoras de vivienda también del Condado de Bergen y Sulejman Lita, el dueño de las compañías. El pasado Agosto, la División de Asuntos del Consumidor obtuvo una orden de restricción temporal de la Corte, que incluía la prohibición de AAA Reliable y Old Reliable Construction de anunciar, vender y o hacer mejoras de vivienda. Estas restricciones continúan hasta hoy. El día 21 de Diciembre del 2012, la Corte le otorgó al Estado el pedido de enmendar esta acción para adjuntar las compañías de A Safeway y Liman Lita, que se cree es un pariente de Sulejman Lita, como demandados porque se alega que cometieron violaciones semejantes a aquellas cometidas por AAA Reliable. El Estado ahora contends que las compañías de A Safeway han sido usadas intercambiamente en los anuncios, venta y mejoras de vivienda y están relacionadas a AAA Reliable y a sus principales.

En la enmendada demanda, el Estado alega que las compañías de A Safeway, como las de AAA Reliable, no hicieron el trabajo que prometieron en las chimeneas o hicieron un trabajo chapucero que creó condiciones peligrosas que antes no existían. La demanda también alega que las compañías de A Safeway hicieron trabajos subestándar en reparos de tejados y limpieza de canaletas y luego rehusaron corregir los problemas. Como AAA Reliable, Safeway anunciaba extensamente en los anuncios por correos de Nueva Jersey.

“Como resultado de nuestra investigación, hemos adjuntado nuevas compañías a nuestra demanda. Estamos trabajando para hacer a estos acusados responsables por sus continuas prácticas engañosas de negocios y para obtener restitución para los consumidores afectados,” dijo el Fiscal General Jeffrey S, Chiesa.

El Estado también dice que Liman Lita controlaba las operaciones cotidianas de AAA Reliable, y era el administrador de Old Reliable Construction. Sulejman Lita es el dueño de AAA Reliable y un director de A Safeway Improvements.

“Las mejoras de vivienda y estafas de reparos eran una prioridad antes de que el huracán Sandy sacudiera Nueva Jersey, y la División permanece vigilante ahora más que nunca para proteger a los consumidores que necesitan reparos,” dijo Eric T. Kanefsky Director Interino de la División de Asuntos del Consumidor de Nueva Jersey. “Estos demandados se darán cuenta que cualquier intento a esquivar la ley y o las órdenes de la Corte es una pérdida de tiempo.”

El Estado dice que los demandados violaron el Acta de Fraude para el Consumidor, el Acta de Registración de Contratistas, las Regularizaciones del Acta de Registración de Contratistas, las Regularizaciones de Mejoras de Vivienda y las Regularizaciones de Publicidad.

La Delegada del Fiscal General Lorraine K. Rak Jefe de la Sección de Prosecución de Fraude al Consumidor dentro de la División de Leyes y el Delegado del Fiscal General Nicholas Kant también de la Sección están representando al Estado en esta acción. La Oficina de Protección al Consumidor dentro de la División de Asuntos del Consumidor condujeron la investigación junto con la Oficina de Asuntos del Consumidor del Condado de Bergen.

Consumidores que crean que han sido defraudados por los demandados pueden poner una queja con la División de Asuntos del Consumidor. Una queja se puede obtener en línea si va a: <http://www.njconsumeraffairs.gov/espanol/spcomplaint/queja.pdf> o llamando al 1-800-242-5846 (gratis si llama desde Nueva Jersey) o al 973-504-6200.

Siga la División de Asuntos del Consumidor en [Facebook](#), y chequee nuestro calendario de eventos en línea yendo a: [Consumer Outreach](#).