



John J. Hoffman, *Fiscal General Interino*

División de Asuntos del Consumidor

Steve C. Lee, *Director Interino*

División de Leyes

Jeffrey S. Jacobson, *Director*

Para publicación inmediata:

Día 4 de Junio del 2015

Para más información contacte:

Jeff Lamm o Neal Buccino

973-504-6327

La División de Asuntos del Consumidor de Nueva Jersey obtiene \$940,000 de un contratista de mejoras de vivienda de Atlantic County por una orden de incomparecencia

NEWARK – Un Juez de la Corte Superior ha mandado a ShorePro Contractors, LLC, de Linwood, y a su dueño, Christopher N. Molosso, Sr., que pague aproximadamente \$940,000, y que también cancele el Certificate of Formation de la firma, bajo un Final Judgment of Default (Fallo Final de Incomparecencia) que resuelve una demanda del 2014 del Attorney General y la New Jersey Division of Consumer Affairs.

El Juez Raymond A. Batten declaró que los acusados habían cometido 84 violaciones del State's Consumer Fraud Act, del Contractors' Registration Act, y las regularizaciones relacionadas. Las violaciones incluyen prácticas de comercio sin consciencia, hacer promesas falsas, y engaños.

“Estos contratistas sin escrúpulo pueden costar a los dueños de casa miles de dólares en pérdidas cuando lo único que los consumidores quieren es mejorar sus viviendas,” dijo el Acting Attorney General John J. Hoffman. “Esta decisión pide restitución y pagos, mientras que la disolución de su compañía asegura que no va a engañar a los dueños de casa.”

La queja del estado de 6 cargos, puesta el Octubre pasado, alega que en 3 separadas ocasiones, los acusados permitieron que la cobertura del seguro de responsabilidad general caducara por muchos meses, aunque siguieron haciendo mejoras de vivienda y renovaciones durante ese tiempo. Como está puesto en la queja, los consumidores alegan que ShorePro Contractors y Molosso hicieron trabajo substandard, no repararon este trabajo substandard en desacuerdo con lo que estaba declarado en el contrato con garantías, y presionaron a los consumidores a que pagaran por extras en sus proyectos de reparos o renovación.

En una ocasión, Molosso se alega pidió y recibió \$2,000 de un consumidor para que

pagara por un permiso de renovación, incluso cuando el pago por el permiso fue completamente anulado porque la casa del consumidor fue dañada por la Superstorm Sandy.

“Claramente, los consumidores tienen que obtener el trabajo por el que pagaron,” dijo Steve Lee, Acting Director of the Division of Consumer Affairs. “Cuando los consumidores sufren pérdidas por promesas rotas y violaciones de la ley, haremos todo lo posible en nuestro poder para hacer que los fraudulentos contratistas rectifiquen lo que han hecho.”

Basado en la orden de la Corte, el Estado pondrá un gravamen por toda Nueva Jersey en contra Molosso y tiene planes de liquidar los bienes que se puedan identificar para poder pagar \$76,810.08 debido a los consumidores, en restitución. El resto del balance incluye \$840,000 en multas civiles y \$20,993.85 en costos legales y de investigación.

En su queja, el Estado alega que los acusados no incluyeron la información requerida de protección al consumidor en sus contratos con los consumidores, tomó mucho tiempo en terminar los proyectos y en algunas ocasiones nunca terminó el trabajo por el que los consumidores habían pagado.

El investigador Jared O’Cone de la Office of Consumer Protection of the Division of Consumer Affairs lideró la investigación.

El Deputy Attorney General Russell M. Smith, Jr., de la Division of Law’s Consumer Fraud Prosecution Section representó al Estado.

Los consumidores que creen han sido abusados o engañados por un negocio, o sospechan de cualquier otra clase de abuso al consumidor, pueden poner una queja en línea (<http://www.njconsumeraffairs.gov/ComplaintsForms/spanish/General-Complaint-Form-Spanish.pdf>) con la State Division of Consumer Affairs o pueden llamar a 1-800-242-5846 (gratis si llama desde New Jersey) o al 973-504-6200.

Para aprender más acerca de cómo emplear a contratistas de mejoras de vivienda, y como detectar posibles señales para evitar una posible estafa, vaya al sitio web de la División: <http://www.njconsumeraffairs.gov/News/Consumer%20Briefs/hiring-home-improvement-contractors.pdf> y pulse en [Spanish](#)

###